



Praha, (datum uvedeno v doložce e-podpisu)

Č. j.: R/2025/60578/2

VYJÁDŘENÍ

Český inspektorát lázní a zřídel¹ (dále jen „ministerstvo“), v návaznosti na ust. § 175 stavebního zákona² podle ust. § 37 odst. 3 písm. a) lázeňského zákona³, na základě žádosti, kterou dne 20. března 2025 předložila

společnost A-Z eko ateliér s.r.o., Ing. Jan Líkař, Bechyňská 46/14, Soběslav III, 392 01 Soběslav, IČO: 050 97 681,

zastupující na základě generální plné moci

společnost Slatinné lázně Třeboň s.r.o., jednatel prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., Lázeňská 1001, Třeboň II, 379 01 Třeboň, IČO: 251 79 896,

S O U H L A S Í

s vydáním povolení záměru ke stavbě:

**„Modernizace a rozšíření balneo provozu, lázeňský dům AURORA,
Etapa I – Rozšíření slatinných koupel; p.č. 1977/11 a 1977/3 v k.ú. Třeboň“**

Odůvodnění

Stavba se nachází ve vnitřním území „Aurora“ lázeňského místa Třeboň, které bylo stanoveno Statutem lázeňského místa Třeboň schváleného usnesením rady JčKNV č. 235 ze dne 1. listopadu 1988 (dále jen „statut“).

Jedná se o vestavbu obdélníkového půdorysu rozměru 24,39 × 9,00 m, při výšce atiky 7,55 m od čisté podlahy 2.NP objektu. Navržená jednopodlažní vestavba je součástí stávajících objektů E1 a E2 lázeňského domu Aurora. Součástí stavebních prací je zároveň úprava prostoru technologie v 1.PP a 1.NP objektu E1. Vestavba umožní rozšíření balneoterapie o 6 balneologických slatinných van, na které navazují odpočívárny a pracoviště masáží.

¹ jako součást Ministerstva zdravotnictví podle § 10 odst. 2 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů

² zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

³ zákon č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů





Stavba není v rozporu s podmínkami stanovenými statutem v zájmu ochrany léčebného režimu a zachování, popřípadě vytvoření lázeňského prostředí.

Poučení

Toto vyjádření slouží jako podklad pro rozhodnutí stavebního úřadu a není samostatným správním aktem, proti kterému by bylo možné podat odvolání.

vz. RNDr. Pavel Procházka

Mgr. Zdeněk Třískala
vedoucí oddělení Český inspektorát lázní a zřídel

rozdělovník

Zasílá se datovou schránkou:

A-Z eko ateliér s.r.o., Bechyňská 46/14, Soběslav III, 392 01 Soběslav, ID DS: m7mvyic

Zasílá se na vědomí datovou schránkou:

Městský úřad Třeboň, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Palackého náměstí 46,
Třeboň II, 379 01 Třeboň, ID DS: 4cbbvj4

Vyřizuje: Mgr. Lukáš Hronec

telefon: 224 972 903

Lukas.Hronec@mzd.gov.cz